

LAUSITZER RING 27 IN 03172 GUBEN

3-Raum-Wohnung mit ca. 58,84 m² im Wohngebiet Reichenbacher Berg

3-ZIMMER-WOHNUMG MIT BALKON IN DER OBERSPRUCKE!



Damit Sie an alles andere denken können.
Wir finden Ihre Traumwohnung für Sie:
Gubener Wohnungsgesellschaft mbH
Telefon: 03561 400-0 oder www.guwo.de

Frei ab	sofort
Wohnungsnummer	1/412/9/86
Wohnfläche	ca. 58,84 m ²
Räume	3
Etage	2. Obergeschoss Rechts
Kaltmiete	335,39 €
Betriebskostenvorausz.	88,00 €
Heizkostenvorausz.	117,50 €
Gesamtmiete	540,89 €
Kaution	nach Vereinbarung
Energieausweis	Verbrauch, 93,00 kWh/(m ² *a), FERN, Kl. C, Baujahr 1997

Merkmale:

Balkon

Lage:

- idyllische Parkflächen mit Highlights wie dem Kletterfelsen
- Grund- und Europaschule, die Kita Musikspielhaus, diverse Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleister, das Ärztehaus und Freizeitangeboten für Jugendliche runden das Angebot im Stadtteil ab

Sonstiges:

Eine Besichtigung der Wohnung vereinbaren wir gern individuell mit Ihnen. Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihre Nachricht zur Abstimmung eines Termins.



Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner Jasmin Opitz
Telefon 03561/400-314
E-Mail jasmin.opitz@guwo.de