KIRCHSTRASSE 24 IN 03172 GUBEN

2-Raum-Wohnung mit ca. 61,07 m² im Wohngebiet Altstadt

WOHNUNG IM STADTZENTRUM MIT DUSCHE UND BADEWANNE SUCHT MIETER!

Frei ab	sofort
Wohnungsnummer	1/546/1/12
Wohnfläche	ca. 61,07 m²
Räume	2
Etage	3. Obergeschoss Rechts
Kaltmiete	406,73 €
Betriebskostenvorausz.	92,00 €
Heizkostenvorausz.	122,00 €
Gesamtmiete	**620,73 €**
Kaution	nach Vereinbarung
Energieausweis	Verbrauch, 138,00 kWh/(m²*a), KEIN, Kl. E, Baujahr 1994

Merkmale:

Bad mit Wanne/Dusche und Fenster, Fußboden: Fliesen, PVC-Belag

Ausstattung:

Die große 2-Raum-Wohnung besticht durch helle, freundliche Räume. Der großzügige Wohnbereich lädt zum Entspannen und Wohlfühlen ein. Das Schlafzimmer bietet ausreichend Platz für Ruhe und Erholung. Die separate Küche ist großzügig geschnitten und lässt Raum für individuelle Gestaltungsideen. Das Tageslichtbad ist mit einer Dusche und einer Badewanne ausgestattet.

Beschreibung:

Rund um das Dreieck finden sich fußläufig verschiedene kleine Geschäfte, Bäckereien und eine Apotheke. Ein besonderes Highlight ist die Nähe zur Neißebrücke. In nur 10 Minuten erreichen Sie Gubin. Das Neiße-Center mit Supermarkt und Drogerie erreichen Sie in wenigen Minuten.

Sonstiges:

Eine Besichtigung der Wohnung vereinbaren wir gern individuell mit Ihnen. Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihre Nachricht zur Abstimmung eines Termins.

Ihr persönlicher Kontakt

Straupitzstraße 4/5 03172 Guben

Ansprechpartner	Annika Frohs-Straße
Telefon	03561/400-324
E-Mail	annika.frohs-strasse@guwo.de