ANNE-FRANK-STRASSE 8 IN 03172 GUBEN

2-Raum-Wohnung mit ca. 53,87 m² im Wohngebiet Gubener Dubrau

WOHNEN IM GRÜNEN! 2,3-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON SUCHT MIETER!

Frei ab	sofort
Wohnungsnummer	1/117/1/11
Wohnfläche	ca. 53,87 m²
Räume	2
Etage	2. Obergeschoss Rechts 1
Kaltmiete	373,86 €
Betriebskostenvorausz.	81,00 €
Heizkostenvorausz.	108,00 €
Gesamtmiete	**562,86 €**
Kaution	nach Vereinbarung
Energieausweis	Verbrauch, 93,00 kWh/(m²*a), FERN, Kl. C, Baujahr 1996

Merkmale:

Balkon, Bad mit Fenster

Ausstattung:

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!

Die gemütliche Wohnung liegt im 2. Obergeschoss des Hauses und verfügt über 2 Zimmer.

Der großzügige Wohnbereich mit Zugang zum sonnigen Balkon lädt zum Entspannen ein.

Das Tageslichtbad ist klassisch gefliest.

Die separate Küche ist funktional geschnitten und verfügt über eine Nische mit Fenster - ideal als Essplatz oder zusätzlicher Stauraum.

Beschreibung:

Ruhige Lage in naturnaher Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel und Freizeitangebote befinden sich in der Nähe.

Sonstiges:

Eine Besichtigung der Wohnung vereinbaren wir gern individuell mit Ihnen. Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihre Nachricht zur Abstimmung eines Termins.

Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	Jasmin Opitz
Telefon	03561/400-314
E-Mail	jasmin.opitz@guwo.de